



TIL ALLE MEDLEMMER I HOLT LIVEGEN VEGLAG

Innkalling til ekstraordinært årsmøte

DATO

Onsdag 14. oktober
2026

TID

Kl. 18.00–20.00
Møtet starter presis

STED

Krokvang
Lillehammer

Styret i Holtlivegen Veglag innkaller herved til ekstraordinært årsmøte. Møtet skal behandle tre saker om vedlikehold og kostnadsfordeling for Holtlivegen og Svensrudvegen, og vi oppfordrer alle medlemmer til å møte.

Saksliste

- 1 Åpning og konstituering**
Registrering av frammøtte, stemmeberettigede og fullmakter. Valg av møteleder, referent og to personer til å undertegne protokollen.
- 2 Godkjenning av innkalling og saksliste**
- 3 Vedlikehold for Svensrudvegen**
Skal veglaget også være ansvarlig for sommervedlikehold av Svensrudvegen?
- 4 Fordeling av vedlikeholdskostnader for Holtlivegen og Svensrudvegen**
Nytt forslag til sonefordeling av kostnader.
- 5 Anleggsbidrag**
Styrets forslag til nye satser for anleggsbidrag basert på soner.

Sakspapirer

Styrets forslag og saksframlegg publiseres på holtlivegen.no/dokumenter i forkant av møtet.

Stemmerett

Alle eiendommer med veirett, også hytteeiendommer, har én stemme hver.

Fullmakt

Kan du ikke møte, kan du gi fullmakt til et annet medlem. Fullmaktskjema finner du på hjemmesiden.

Spørsmål

Spørsmål til sakene kan rettes til styret på styret@holtlivegen.no.

Styret i Holtlivegen Veglag

Vel møtt!

Lillehammer, september 2026



SAK 3 · EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE 14. OKTOBER 2026

Vedlikehold av Svensrudvegen

1 Bakgrunn

Svensrudvegen er i dag med i veglagets avtale om brøyting og strøing, men ikke i avtalen om grusing, skraping og annet sommervedlikehold. På det ekstraordinære årsmøtet 23. april 2026 kom det forslag om å ta Svensrudvegen inn i veglaget også for generelt vedlikehold, og styret ble bedt om å vurdere en felles ordning for drift og vedlikehold av Holtlivegen og Svensrudvegen.

En felles ordning gir enklere administrasjon, bedre innkjøp og lik behandling av beboerne langs begge veiene. Saken må ses i sammenheng med sak 4, som fastsetter hvordan kostnadene fordeles.

2 Styrets forslag

- Sommervedlikehold av Svensrudvegen blir en del av Holtlivegen Veglags ansvar, på lik linje med Holtlivegen. Veglaget har dermed ansvar for både brøyting, strøing og sommervedlikehold på begge veiene.
- Styret er ansvarlig for å innhente tilbud på vedlikeholdsjobben for Svensrudvegen på samme måte som for Holtlivegen.
- Kostnadene fordeles etter sonemodellen i sak 4.
- Brøyteavtalen med brøyteentreprenøren (Geir Ove) revideres i tråd med det årsmøtet blir enige om.

TIL INFORMASJON

Strekningen av Svensrudvegen mellom Holtlivegen 40 og Svensrudvegen 17 er ikke lenger veglagets ansvar. Dette er avklart i samråd med beboerne i Svensrudvegen 13 og 19. Eventuell brøyting av denne strekningen må bestilles som tilleggstjeneste av beboerne selv.

3 Forslag til vedtektsendring

Styret foreslår at § 1 endres slik at Svensrudvegen inngår i veglagets omfang og formål:

NY ORDLYD

§ 1 Navn, omfang og formål

Veglagets navn er HOLT LIVEGEN VEGLAG. Veglaget omfatter Holtlivegen og Svensrudvegen med tilhørende stikkveier, slik de er inntegnet på veglagets vegkart. Strekningen av Svensrudvegen mellom Holtlivegen 40 og Svensrudvegen 17 inngår ikke i veglagets ansvar.

Veglagets formål er å besørge utbedring, vedlikehold og snøbrøyting slik at Holtlivegen og Svensrudvegen forblir funksjonelle og tilfredsstillende helårsveier som dekker alle brukeres behov.

Bestemmelser som unntar Svensrudvegen fra sommervedlikehold, oppheves. Kostnadsfordelingen reguleres i § 11 (sak 4).

FORSLAG TIL VEDTAK

Årsmøtet vedtar at sommervedlikehold av Svensrudvegen blir en del av Holtlivegen Veglags ansvar fra og med sesongen 2027, og at styret innhenter tilbud på vedlikehold av Svensrudvegen på lik linje med Holtlivegen.

§ 1 i vedtektene endres i tråd med styrets forslag. Styret gis fullmakt til å revidere brøyteavtalen i samsvar med vedtaket.

Styrets innstilling: Styret anbefaler årsmøtet å godkjenne styrets forslag.

Vedtektsendring krever at minst 50 % av de stemmeberettigede er til stede, og 2/3 flertall (§ 8 Lovendring).



SAK 4 · EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE 14. OKTOBER 2026

Fordeling av vedlikeholdskostnader for Holtlivegen og Svensrudvegen

1 Bakgrunn

På det ekstraordinære årsmøtet 23. april 2026 la styret fram en modell der alle beboere i hver vei betaler likt beløp uansett hvor de bor. Det var betydelige betenkeligheter ved denne modellen. Kasserer presenterte da en alternativ modell med soneinndeling, der beboerne betaler etter hvor langt inn på veien de bor. Årsmøtet ba styret arbeide videre med soneinndeling og beløp, og komme tilbake med et nytt forslag.

Styrets forslag til sonemodell er beskrevet i vedlagte presentasjon «*Slik foreslår vi at kostnadene til brøyting og vedlikehold fordeles*», som er en del av sakspapirene. Dette saksdokumentet oppsummerer bare hovedtrekkene.

2 Styrets forslag – sonemodellen kort fortalt

- **Hovedveiene deles i soner.** Jo lengre inn på veien du bor, jo flere meter vei bruker du – og jo høyere vektfaktor får eiendommen. Kostnadene for hovedveiene deles på det totale antallet «deler» (vektfaktor × antall eiendommer), og hver eiendom betaler sin vektfaktor × verdien per del.
- **Stikkveier betales av dem som bruker dem.** Kostnaden for en stikkvei deles likt mellom eiendommene langs den.
- **Samme modell for brøyting og sommervedlikehold.** Hytter har vekt 0,5 for brøyting og betaler ikke sommervedlikehold. Stikkveier fordeles ikke om sommeren.
- **Fast kontingent** på kr 400,- per eiendom for drift av veglaget kommer i tillegg.
- **Fakturering tre ganger i året:** september (kontingent), januar/februar (sommer- og vintervedlikehold før 31.12) og mai/juni (vintervedlikehold etter 31.12).

Sone	Vekt	Eiendommer	Deler
H1	0,5	1	0,5
H2	1	5	5
H3	3	5	15
H4	4	6	24
H5	7	4	28
Hytter	0,5	4	2

Sone	Vekt	Eiendommer	Deler
S1	2	2	4
S2	3	3	9
S3	4	2	8
S4	5	4	20
S5	6	3	18
Totalt		39	133,5

Soneinndelingen framgår av vegkartet i vedlagte presentasjon. Regneeksempler med kr 150 000,- i brøytekostnad og kr 20 000,- i sommervedlikehold finnes i presentasjonen.

3 Forslag til vedtektsendring

Styret foreslår at dagens bestemmelser om utbedring, vedlikehold og snøbrøyting (punkt 10, 11 og 12) erstattes av én ny § 11:

NY ORDLYD

§ 11 Vedlikehold og snøbrøyting – kostnadsfordeling

1. Utgifter til snøbrøyting, strøing og vanlig vedlikehold av Holtlivegen og Svensrudvegen fordeles etter en sonemodell. Hovedveiene deles inn i soner med vektfaktor fastsatt etter avstand fra fv. 213 Messenlivegen. Hver eiendom betaler sin vektfaktor multiplisert med kostnaden per del (kostnad for hovedveiene delt på summen av alle vektfaktorer).
2. Kostnader for stikkveier fordeles likt mellom eiendommene som ligger langs den enkelte stikkvei. Stikkveier inngår ikke i fordelingen av sommervedlikehold.
3. Hytteeiendommer har vektfaktor 0,5 for snøbrøyting og strøing, og betaler ikke sommervedlikehold.
4. Soneinndeling og vektfaktorer framgår av veglagets vegkart og sonetabell, og fastsettes av årsmøtet. Styret kan plassere nye eiendommer i sone etter samme prinsipp.
5. Alle eiendommer betaler i tillegg en fast årlig kontingent til drift av veglaget, jf. § 2C. Kontingenten fastsettes av årsmøtet.
6. Kostnader til utvidelse og utbedring av veien som ikke er å betrakte som vanlig vedlikehold, fordeles etter samme sonemodell. Årsmøtet kan fastsette annen fordeling for det enkelte tiltak.
7. Styret fakturerer tre ganger i året: kontingent i september, sommer- og vintervedlikehold fram til 31. desember i januar/februar, og vintervedlikehold etter 31. desember i mai/juni.
8. Årsmøtet kan fravike bestemmelsene i denne paragrafen der fordelingen faller urimelig ut.

FORSLAG TIL VEDTAK

Årsmøtet vedtar styrets forslag til sonemodell for fordeling av kostnader til brøyting, strøing og vedlikehold av Holtlivegen og Svensrudvegen, med soneinndeling og vektfaktorer som vist i vedlagte presentasjon. Modellen gjelder fra og med faktureringen for sesongen 2026/2027.

Punkt 10, 11 og 12 i vedtektene erstattes av ny § 11 i tråd med styrets forslag.

Styrets innstilling: Styret anbefaler årsmøtet å godkjenne styrets forslag.

Vedtektsendring krever at minst 50 % av de stemmeberettigede er til stede, og 2/3 flertall (§ 8 Lovendring). Vedlegg: «Slik foreslår vi at kostnadene til brøyting og vedlikehold fordeles» – styrets presentasjon av sonemodellen.



SAK 5 · EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE 14. OKTOBER 2026

Anleggsbidrag

1 Bakgrunn

På det ekstraordinære årsmøtet 23. april 2026 la styret fram forslag om et anleggsbidrag på kr 40 000,- per ny tomt, til erstatning for dagens tilslutningsavgift (punkt 9 i vedtektene). Årsmøtet mente beløpet var for høyt, og ba styret komme tilbake med et revidert og vesentlig lavere forslag.

Formålet med anleggsbidraget er uendret: nye eiendommer skal bidra til den veien de knytter seg til, og veglaget skal ha dekning for den ekstra belastningen som anleggstrafikk og ny permanent trafikk medfører.

2 Styrets forslag

Tomter som allerede er planlagt og godkjent (7 tomter): kr 10 000,- per tomt. Bidraget forutsetter at veien settes i god stand igjen etter ferdigstilling av byggearbeidene, og at det settes opp tydelig skilting for anleggstrafikk i byggeperioden.

Framtidige tomter: kr 10 000,- som grunnbeløp, med et tillegg på kr 2 000,- per sone regnet fra sone 1. Beløpet følger sonemodellen i sak 4 og blir dermed:

Sone	Anleggsbidrag
Sone 1	kr 10 000,-
Sone 2	kr 12 000,-
Sone 3	kr 14 000,-
Sone 4	kr 16 000,-
Sone 5	kr 18 000,-

3 Forslag til vedtektsendring

Styret foreslår at punkt 9 «Tilslutning» erstattes av ny § 10:

NY ORDLYD

§ 10 Anleggsbidrag

1. Eier av ny eiendom som tilknyttes veglagets veier, og som det skal bygges på, skal betale et anleggsbidrag til veglaget. Med ny eiendom menes eiendom som fradeles eller på annen måte etableres for bebyggelse. Med bebyggelse menes også hytteeiendommer.
2. Anleggsbidraget utgjør kr 10 000,- for eiendom i sone 1, med et tillegg på kr 2 000,- for hver sone ut over sone 1 (sone 2: kr 12 000,-, sone 3: kr 14 000,- osv.). Soneinndelingen følger § 11.
3. For de sju tomtene som er planlagt og godkjent ved vedtakelsen av denne bestemmelsen, utgjør anleggsbidraget kr 10 000,- per tomt.
4. Anleggsbidraget forfaller til betaling før byggearbeidene igangsettes.
5. Utbygger skal sette opp tydelig skilting for anleggstrafikk i byggeperioden, og er ansvarlig for at veien settes i god stand igjen etter ferdigstilling. Skader som følge av anleggstrafikk utbedres for utbyggers regning.
6. Anleggsbidraget er uavhengig av antall husstander på samme eiendom, og innbetales til veglagets konto øremerket vedlikehold og utbedring av veien.
7. Årsmøtet kan justere satsene. Styret kan i særlige tilfeller innvilge betalingsutsettelse, men bidraget kan ikke frafalles uten vedtak i årsmøtet.
8. Den som skiller ut eiendom til bebyggelse, plikter å informere nye eiere om veglagets vedtekter, herunder anleggsbidrag, vedlikehold og snøbrøyting. Forpliktelsene skal om nødvendig tinglyses på de fraskilte eiendommene.

FORSLAG TIL VEDTAK

Årsmøtet vedtar styrets forslag til nye satser for anleggsbidrag: kr 10 000,- per tomt for de sju tomtene som allerede er planlagt og godkjent, med forbehold om istandsetting av veien etter ferdigstilling og tydelig skilting for anleggstrafikk, og kr 10 000,- pluss kr 2 000,- per sone for framtidige tomter.

Punkt 9 i vedtektene erstattes av ny § 10 i tråd med styrets forslag. Endringen trer i kraft umiddelbart.

Styrets innstilling: Styret anbefaler årsmøtet å godkjenne styrets forslag.

Vedtektsendring krever at minst 50 % av de stemmeberettigede er til stede, og 2/3 flertall (§ 8 Lovendring).